



LEGENDE	
	Limite de zone
	Limite de secteur
	Espace boisé classé article L.113-1 du code de l'urbanisme sauf accès existant ou à créer
	Continuités écologiques et patrimoine paysager identifiés au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
	Parcelles arborées article L.113-1 du code de l'urbanisme
	Arbres remarquables article L.113-1 du code de l'urbanisme
	Emplacement réservé
	Hauteur au faîtage autorisée sur tout l'îlot ou sur la partie de l'îlot comprise dans la zone concernée
	Hauteur au faîtage autorisée sur un périmètre déterminé
	Ligne d'implantation obligatoire des constructions
	Servitudes d'arcades
	Talus et murs de soutènement soumis à autorisation de travaux article L.421-4 du code de l'urbanisme.
	Ligne d'implantation possible des constructions
	Hauteur au faîtage plafond dans une bande de 15m à partir de la limite de la marge de recul
	Hauteur au faîtage imposée suivant gabarit dans une bande de 15m à partir de la limite de la marge de recul
	Hauteur au faîtage min./max. dans une bande de 15m à partir de la limite de la marge de recul
	Hauteur au faîtage minimale dans une bande de 15m à partir de la limite de la marge de recul
	Lotissement
	Périmètre d'orientations d'aménagement et de programmation
	Périmètres de protection des captages d'eau potable de la Doller
	- Protection immédiate
	- Protection rapprochée - Zone A
	- Protection rapprochée - Zone B
	Périmètres de protection des captages d'eau potable de Kingersheim
	- Protection rapprochée
	- Protection éloignée

PLANCHE N°

**3**

ECHELLE: 1/2000

**PLAN DE ZONAGE**

MODIFICATION N° 1

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil d'Agglomération du 13 octobre 2025

Le Vice-Président

Rémy NEUMANN