

## Le quartier Fonderie poursuit sa transformation

*En pleine mue depuis quelques années, le quartier Fonderie va à nouveau connaître des transformations. Après l'inauguration de la place Kléber rénovée en début d'année, une liaison douce va être créée pour relier la rue François-Spoerry et le parc Jaquet. D'autres travaux de réaménagement suivront en 2026.*

### Une liaison douce depuis la rue François-Spoerry jusqu'au parc Jaquet

Après la rénovation de la place Kléber, la transformation du quartier Fonderie se poursuit. Trois bâtiments vont être démolis rue du Manège pour créer une liaison piétonne vers le parc Jaquet, en passant par la place des Maraîchers et la rue Saint-Fiacre qui seront réaménagées.

Les travaux de démolition ont débuté le 8 septembre par une phase de curage et de désamiantage et se termineront en décembre. Ils concernent les numéros 33, 35 et 37-39 de la rue du Manège. L'aire de jeux sur la place des Maraîchers a d'ores et déjà été démontée pour permettre l'accès aux travaux et éviter « d'encombrer » la rue du Manège.

Ces travaux, pilotés par Citivia SPL pour le compte de la Ville de Mulhouse, représentent un budget de 260 000 € TTC. Ils seront réalisés par la société PREMYS, en charge de la démolition.

En parallèle, la régie de l'eau de Mulhouse Alsace agglomération mène des travaux afin de renouveler les canalisations de la rue du Manège, puis des rues Saint-Fiacre et des Jardiniers. Ces travaux ont débuté ce lundi 15 septembre et devraient se terminer en décembre. Ils entraînent une fermeture des rues à la circulation, en fonction de l'avancement du chantier. L'accès aux riverains est maintenu. Ce chantier, d'un montant de 548 848 € TTC, est mené par l'entreprise SOGEA.

### La rue Saint-Fiacre piétonne et la place des Maraîchers réaménagée

A la suite de cette première étape de démolition rue du Manège durant l'automne 2025, les travaux de la place des Maraîchers et de la rue Saint-Fiacre se dérouleront en 2026.

L'aménagement retenu prend en compte les souhaits des habitants, exprimés à l'occasion des concertations :

- une place accueillante et chaleureuse,
- une rue apaisée et fleurie,
- des espaces pour tous et à plusieurs usages : pique-niquer, faire du sport ou même cultiver des herbes aromatiques.



*Perspective d'aménagement de la place des Maraîchers depuis la future percée rue du Manège.*

Des assises et des espaces végétalisés viendront agrémenter la place des Maraîchers. La rue Saint-Fiacre sera réservée aux piétons, en restant accessible aux véhicules en cas de besoin (livraison, déménagement, secours...) et les pavés anciens seront conservés.

Une fois ces travaux achevés, de nouveaux logements seront construits entre la rue du Manège et la place des Maraîchers, finalisant ainsi l'aménagement de ce secteur au profit des mobilités douces, de la nature et de la convivialité.

L'ensemble de ces opérations s'inscrit dans le cadre du programme de renouvellement urbain du quartier Fonderie, soutenu par l'Agence nationale pour la rénovation urbaine (Anru).

---

**Contact presse**

Alicia GACH

Tél. : 03 89 32 59 92

Port. : 06 16 32 33 41

alicia.gach@mulhouse.fr

 @Mulhouse\_presse

 [mulhouse.fr/fr/espace-presse/](http://mulhouse.fr/fr/espace-presse/)