



**VILLE DE MULHOUSE
URBANISME REGLEMENTAIRE**

**Dossiers décidés
jusqu'au 15 septembre 2025**

| | | | | | | |
|---------------------------|---|------------------------------------|------------|--|---|----|
| DP 068224 25 S0623 | Madame Christiane KUDERA | Favorable avec prescriptions | 03/09/2025 | installation d'une cloison mitoyenne (régularisation) | 52 A ALLEE NATHAN KATZ 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0597 | Monsieur Mohamed BEDRANI | Favorable avec prescriptions | 28/08/2025 | ravalement de façades avec pose d'une ITE | 67 AVENUE DMC 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0593 | Monsieur MARROU Laurent SCI Le Vieux Dornach | Favorable | 28/08/2025 | ravalement des façades avec pose d'une ITE sur le pignon et à l'arrière, remplacement des menuiseries extérieures | 39 Rue de l'Agriculture 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0257 M01 | Monsieur Lotfi EL GHARBI | Favorable | 03/09/2025 | Modifications du mur de soutènement et de la clôture | 9 Rue des Violettes 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0582 | Madame NAHMIAS Gaby-Michèle DN Investissement | Favorable avec prescriptions | 13/08/2025 | ravalement des façades, mise en peinture des menuiseries et huisseries | 6 Rue des Castors 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0575 | Monsieur Lucien VEYNE | Favorable | 28/08/2025 | ravalement des façades avec pose d'une ITE (régularisation) | 16 RUE DU NIGER 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 23 S0284 M01 | Monsieur Bertrand ERNY | Favorable | 28/08/2025 | Isolation extérieure, ravalement de façades | 50 RUE DES TAILLIS 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0571 | Monsieur HARROIS Jerome CELLNEX FRANCE | Favorable | 27/08/2025 | pose d'équipement de radio de télécommunications aérien | 35 avenue Aristide Briand 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0570 | Monsieur Fouad HINDI | Favorable | 27/08/2025 | pose de panneaux photovoltaïques en surimposition sur la toiture | 137 Rue de Brunstatt 68200 MULHOUSE | m2 |

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-----------------------|---|------------------------------------|-------------------|---|--|---------|
| DP 068224 25 S0566 | Madame Murielle BOURBAO | Favorable | 21/08/2025 | demande de régularisation pour l'installation de pompes à chaleur | 10 Rue de Hirsingue 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0557 | Madame Sabrina BENAMAR | Favorable | 19/08/2025 | Changement de tuiles et ajout d'une fenêtre de toit | 23 RUE DE LA COMETE 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0555 | Monsieur Sedat SARKLI | Favorable avec prescriptions | 03/09/2025 | Création d'une terrasse et d'une porte fenêtre | 40 RUE DU VERCORS 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0554 | Monsieur Abdulmobin SAADATI | Favorable avec prescriptions | 03/09/2025 | création de 3 lucarnes en toiture et modification des fenêtres au sous sol. | 35 RUE HENRI DUNANT 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0553 | Madame Aline WACINOWSKI | Favorable avec prescriptions | 01/08/2025 | reprise du crépi sur muret + peinture | 31 RUE DE LA MARCHANDISE 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0544 | Monsieur Arnaud PFLIEGER | Favorable | 11/08/2025 | ravalement des façades | 22 RUE DE MASEVAUX 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0543 | Madame Fatima ABIDI | Favorable | 19/08/2025 | installation d'un grillage | 72 RUE DE DUNKERQUE 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0546 | Monsieur LEROY Franck RÉGION GRAND EST | Favorable avec prescriptions | 29/08/2025 | création d'un nouveau portail de service depuis la rue Descartes et d'un sas d'entrée | 17 Boulevard du Président Roosevelt 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0542 | Monsieur JORDAN Fabian MULHOUSE ALSACE AGGLOMERATION | Favorable avec prescriptions | 21/08/2025 | Remplacement de la porte de garage | 51 Rue du Jardin Zoologique 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0539 | Monsieur Marc STRUBEL | Favorable avec prescriptions | 11/08/2025 | ravalement des façades | 2 Rue Galilée 68200 MULHOUSE | m2 |

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-----------------------|--|------------------------------------|-------------------|---|--|---------|
| DP 068224 25 S0538 | Monsieur CORDIER Damien DRLW ARCHITECTES | Favorable | 12/08/2025 | Création d'ouvertures sur les façades Nord-Est et Sud-Est. | 32 Rue Victor Schoelcher, PARC DES COLLINES 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0536 | Monsieur DEVESA Nicolas SARL ENERTEC | Favorable | 11/08/2025 | installation d'un kit photovoltaïque (12 panneaux) sur le bâti de la maison | 41 RUE MADELEINE 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0535 | Monsieur Fabien KERN | Favorable avec prescriptions | 24/07/2025 | réalisation d'une clôture | RUE DE LORIENT 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0530 | Monsieur Marcel HUEN | Favorable | 02/09/2025 | ravalement de façades et mise en peinture des ferronneries | 9 RUE DU RHONE 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0533 | Monsieur Karim BELHOCINE | Favorable avec prescriptions | 28/08/2025 | modification de la façade commerciale | 14 avenue de Colmar 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0532 | Monsieur Yann François Marie GARGONNE | Favorable | 11/08/2025 | Remplacement de 2 fenêtres | 29 Avenue de Colmar 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0526 | ZENOU Ilyan IZ INVEST | Favorable | 26/08/2025 | Aménagement du comble avec ouverture de 5 fenêtres de toit | 57 Rue de Belfort 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0523 | Madame TREDE Caroline SCI MICCA | Favorable avec prescriptions | 07/08/2025 | ravalement des façades | 83 Rue de Soultz 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0522 | Monsieur VAUTRIN Eric SCI DES BONNES GENS | Favorable | 07/08/2025 | Remplacement des fenêtres | 4 Rue des Bonnes Gens 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0520 | Monsieur SLEBI Mohamad FORAT | Favorable avec prescriptions | 11/08/2025 | Ravalement de la façade commerciale | 40 Rue de l'Arsenal 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0519 | Madame Florence MILLET | Favorable | 21/08/2025 | Modification d'une ouverture | 46 BOULEVARD LEON GAMBETTA 68100 MULHOUSE | m2 |

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-----------------------|---|------------------------------------|-------------------|---|---|---------|
| DP 068224 25 S0516 | Monsieur FERRAND Jacques NEOLIA | Favorable avec prescriptions | 11/08/2025 | Travaux d'amélioration énergétique, remplacement des menuiseries extérieures et pose de sorties VMC en façades et toiture | 29 Rue Josué Heilmann 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0515 | Monsieur Clément PALPACUER | Favorable | 07/08/2025 | ravalement de façades et relevé de l'acrotère | 3 RUE DU MARKSTEIN 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0511 | Monsieur JORDAN Fabian MULHOUSE ALSACE AGGLOMERATION | Favorable avec prescriptions | 04/08/2025 | implantation de 4 abris bacs aux abords du parc pour phase d'expérimentation du tri double flux (emballages - autres déchets) | RUE DES FLEURS, PARC STEINBACH 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0509 | Madame LUTZ Michèle VILLE DE MULHOUSE | Favorable | 31/07/2025 | Réalisation d'une fresque murale sur le pignon | 125 RUE DE BALE 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0506 | Monsieur Dominique BOLMONT | Favorable avec prescriptions | 02/09/2025 | ravalement des façades | 9A rue du Rhône 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0507 | Monsieur TILLIE Alexis COGELUM IDF | Favorable avec prescriptions | 21/08/2025 | Installation de 111 panneaux photovoltaïques sur la toiture du crématorium | 55 Rue de Dinard 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0503 | Madame DE NEGRI Laura LAMY | Favorable | 31/07/2025 | Rénovation d'une partie de la façade | 14 Boulevard de l'Europe 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0502 | Monsieur Philippe LEBRAN | Favorable | 05/08/2025 | Construction d'un abri de jardin | 13 RUE DU JARDIN ZOOLOGIQUE 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0492 | Madame Nezih KAYA | Favorable avec prescriptions | 11/08/2025 | élargissement de la partie droite du battant de la porte d'entrée | 28 RUE SAINTE CLAIRE 68100 MULHOUSE | m2 |

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|---------------------------|---|------------------------------------|-------------------|---|--|---------|
| DP 068224 25 S0493 | Monsieur SCHOOR Etienne SYNDIC DE COPROPRIÉTAIRES DU 26 BD LÉON GAMBETTA | Favorable | 04/08/2025 | ravalement de la façade arrière, remplacement de la couverture, réfection des lucarnes, de la zinguerie, dépose d'une cheminée | 26 Boulevard Léon Gambetta 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0490 | Madame Florence BARTHOD | Favorable | 31/07/2025 | ravalement de façades avec pose d'une ITE (régularisation) | 32 rue du Niger 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0487 | Monsieur Julien WEBER | Favorable avec prescriptions | 25/07/2025 | Réhausse des clôtures mitoyennes | 33 Rue du 20 Janvier 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0483 | Madame Sheila SMAJIC | Favorable | 31/07/2025 | ravalement de façades avec pose d'une ITE (régularisation) | 25 Rue du Doubs 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 24 S0378 M01 | Madame Sheila SMAJIC | Favorable avec prescriptions | 25/07/2025 | Installation d'une clôture mitoyenne grillagée et d'un portail | 25 Rue du Doubs 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0475 | Madame Nathalie WUNDERLICH | Favorable avec prescriptions | 06/08/2025 | ravalement du pignon, réfection de la couverture des 3 lucarnes et de la zinguerie | 82 avenue de colmar 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0474 | Madame Laura SUISSA | Favorable | 30/07/2025 | Changement de destination partiel d'un cabinet dentaire en logement à usage d'habitation au 1 ^{er} étage | 1 Rue des Maréchaux 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0468 | Monsieur Josué NUSSBAUMER | Favorable | 11/08/2025 | transformation d'une fenêtre en porte-fenêtre et construction d'une terrasse avec garde-corps | 15 Rue du Pigeon 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0467 | Monsieur Gérald LAGEARD | Favorable | 05/08/2025 | Remplacement de 6 portes de garage | 74 Rue d'Illzach 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0462 | Monsieur BALTZER Raphaël LE KENNEDY | Favorable avec prescriptions | 30/07/2025 | ravalement de façades | 47 Avenue du Président Kennedy 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0459 | Monsieur HARROIS Jérôme CELLNEX FRANCE | Favorable avec prescriptions | 12/08/2025 | rehaussement du pylone existant, installation de nouvelles antennes, création d'une zone technique | Rue Lefebvre 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0451 | Monsieur Haikel RIahi | Favorable | 18/08/2025 | pose d'une clôture | 32 RUE DU LEZARD 68200 MULHOUSE | m2 |

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-----------------------|--|------------------------------------|-------------------|---|--|---------|
| DP 068224 25 S0450 | Monsieur DESAULLES Jean- Arnaud DESAULLES SGT | Favorable avec prescriptions | 29/07/2025 | remplacement partiel de la couverture, rénovation de la zinguerie, de l'étanchéité du balcon et de la couverture | 24 RUE DE LA SINNE 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0447 | Monsieur GRANDJEAN Sébastien | Favorable | 05/08/2025 | Création d'une lucarne | 16 Chemin des Ardennes 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0439 | Madame Corinne VEDRINE | Favorable avec prescriptions | 04/09/2025 | modification d'une fenêtre en porte-fenêtre avec volets battants bois. Création d'une terrasse en bois | 22 Rue du Hêtre 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0435 | Monsieur SLEBI Mohamad FORAT | Favorable avec prescriptions | 23/07/2025 | Ravalement de la façade | 40 Rue de l'Arsenal 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0432 | Madame LUTZ Michèle VILLE DE MULHOUSE | Favorable | 29/07/2025 | installation d'une borne numérique mémoirelle | RUE DES FLEURS Parc Steinbach 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0426 | Ejup REXHEPI | Favorable avec prescriptions | 20/08/2025 | Modifications et ravalement de façades | 30 Rue des Maçons 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0424 | Monsieur Romain KUNTZ | Favorable avec prescriptions | 29/07/2025 | ravalement de la façade commerciale | 27 Rue des Trois Rois 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0423 | Monsieur CHEMLOUL Ali BE CHARGE S.R.L | Favorable | 25/07/2025 | Création d'une station de recharge pour véhicules électriques | 65 Rue du Frioul 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0418 | Monsieur GIRONA André SOMCO | Favorable avec prescriptions | 29/07/2025 | ravalement de façades | 28 Rue des Franciscains 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0413 | Monsieur DHIF Wahyb DW LAMM SASU | Favorable avec prescriptions | 28/07/2025 | Travaux de mise aux normes PMR Création de rampe changement des vitrines Mise en peinture des façades | 51 rue des Martyrs 68200 MULHOUSE | m2 |

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-----------------------|--|------------------------------|-------------------|---|--|---------|
| DP 068224 25 S0405 | Monsieur Tarek BELMIR | Favorable avec prescriptions | 13/08/2025 | changement des tuiles et habillage des lucarnes | 14 RUE DES FABRIQUES 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0316 | Monsieur Makram BOUBAKER | Favorable avec prescriptions | 25/07/2025 | déplacement de l'entrée véhicule avec nouveau portail et portillon, condamnation de l'accès garage actuel, agrandissement de l'escalier d'entrée, ravalement des façades. | 4a Rue du Progrès 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0269 | Monsieur DE VALENCE Axel SARL BAXIALE | Favorable avec prescriptions | 01/08/2025 | remplacement des portes d'accès et fenêtres | 2 Rue de Lucelle 68100 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0241 | Mme Michèle LUTZ VILLE DE MULHOUSE | Favorable | 01/08/2025 | Pose d'une clôture et installation d'un conteneur délimitant le terrain de foot | Rue Albert Camus 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 25 S0173 | Monsieur PETER Eric M2A HABITAT | Octroi tacite | 13/08/2025 | Remplacement de la porte d'immeuble | 40 Rue Hubner 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 22 S0586 | Monsieur SPINALI Romain SCI THANN | Prorogation | 25/08/2025 | construction d'une annexe type abri de jardin avec toiture végétalisée | 21 RUE DE THANN 68200 MULHOUSE | m2 |
| DP 068224 21 S0797 | Monsieur SPINALI Romain SCI THANN | Prorogation | 29/08/2025 | Construction d'un abri de 20m² | 21 RUE DE THANN 68200 MULHOUSE | m2 |

Permis de construire

| | | | | | | |
|---------------------------|---------------------------------------|-----------|------------|--|--|----|
| PC 068224 24 S0050 T01 | Monsieur KISS Florian SCI GAMBETTA | Favorable | 19/08/2025 | Restructuration de l'immeuble, démolitions et aménagement des extérieurs (transfert) | 14 boulevard Léon Gambetta 68100 MULHOUSE | m2 |
|---------------------------|---------------------------------------|-----------|------------|--|--|----|

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|---------------------------|---|------------------------------------|-------------------|--|--|----------------|
| PC 068224 25 S0054 | Monsieur CHARTRAIN Christophe CITÉ DU TRAIN - PATRIMOINE SNCF | Favorable avec prescriptions | 03/09/2025 | construction d'une structure non- close et pose de panneaux photovoltaïques sur la toiture | 2 Rue Alfred de Glehn 68200 MULHOUSE | m2 |
| PC 068224 25 S0053 | Monsieur Yann GARGONNE | Favorable | 11/08/2025 | pose de menuiseries | 29 Avenue de Colmar 68200 MULHOUSE | m2 |
| PC 068224 25 S0048 | Monsieur Yann François Marie GARGONNE | Favorable | 11/08/2025 | remplacement de 2 fenêtres | 29 Avenue de Colmar 68200 MULHOUSE | m2 |
| PC 068224 25 S0042 | Monsieur GOEPFERT Yves MULHOUSE ALSACE AGGLOMERATION | Favorable avec prescriptions | 13/08/2025 | mise en place d'une infrastructure de compression et de distribution de gaz naturel comprimé (GNC) permettant le ravitaillement des bus au biogaz. | 97 Rue de la Mertzau 68100 MULHOUSE | m2 |
| PC 068224 21 S0141 M02 | Monsieur BIEVRE Thierry SCCV TOUR ELITHIS MULHOUSE | Favorable avec prescriptions | 08/08/2025 | Construction d'une tour de 64 logements : Modifications des façades, de l'aménagement intérieur et des hauteurs | QUAI D' ORAN ZAC GARE (secteur 4 plot 11) 68100 MULHOUSE | m2 |
| PC 068224 25 S0040 | Monsieur Yildiz BABACAN | Favorable avec prescriptions | 31/07/2025 | Construction d'une maison individuelle | 6 Rue de Dieppe 68200 MULHOUSE | 193,00 m2 |
| PC 068224 25 S0039 | Mme Michèle LUTZ VILLE DE MULHOUSE | Favorable avec prescriptions | 14/08/2025 | Construction d'un parking en ouvrage modulable pour étendre l'offre de stationnement de surface existant. | Rue Huguenin 68200 MULHOUSE | 2 670,00 m2 |
| PC 068224 25 S0038 | Madame LUTZ Michèle VILLE DE MULHOUSE - Pôle Voirie | Favorable avec prescriptions | 11/08/2025 | remplacement des 107 luminaires | SQUARE DE LA BOURSE 68100 MULHOUSE | m2 |
| PC 068224 25 S0037 | Monsieur Ahmed BOUCHAREB | Favorable avec prescriptions | 30/07/2025 | extension de la maison et création de 2 fenêtres de toit | 37 RUE DOLLFUS 68200 MULHOUSE | 49,00 m2 |

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-----------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------|---|--|---------------|
| PC 068224 25 S0024 | Madame Soraya DEFFAR | Favorable avec prescriptions | 25/07/2025 | rénovation générale du bâtiment, avec extension et aménagement des garages du RDC, aménagement d'un studio en duplex. Démolitions | 15 Rue Georges Stoffel 68200 MULHOUSE | 132,.00 m2 |

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-----------------------|--|------------------------------------|-------------------|---|---|--------------|
| PC 068224 25 S0020 | Monsieur HOFFMANN Jean- Luc Chambre des Métiers d'Alsace | Favorable avec prescriptions | 24/07/2025 | Transformation du bâtiment existant à usage mixte en ERP dédié à la formation. Création de nouveaux locaux et installation d'un portail et d'un portail avec clôture | 20 rue Salomon Grumbach 68200 MULHOUSE | 115,00m 2 |
| PC 068224 25 S0016 | Monsieur Yannick SPIEGEL | Favorable avec prescriptions | 19/08/2025 | Construction d'une terrasse | 17 Rue des Vendanges 68100 MULHOUSE | 76,00 m2 |

Permis de démolir

| | | | | | | |
|-----------------------|--|------------------------------------|------------|--|--------------------------------------|----|
| PD 068224 25 S0024 | Monsieur Laurent BITSCH | Favorable | 25/08/2025 | démolition d'une annexe (régularisation) | 12 RUE SOPHIE 68100 MULHOUSE | m2 |
| PD 068224 25 S0022 | Monsieur Morgan BEAL | Favorable avec prescriptions | 04/09/2025 | démolition d'une construction en bois | 2 RUE SAINT BLAISE 68200 MULHOUSE | m2 |
| PD 068224 25 S0014 | Monsieur CARRON DE LA CARRIERE Quentin SCI FONCIDOR | Favorable avec prescriptions | 29/07/2025 | dépose d'une verrière d'un RDC commercial | 55 RUE SAUVAGE 68100 MULHOUSE | m2 |