

20/05/2025

Quartier Fonderie : un nouveau visage pour le square Kléber - *Klawerplatza*

Le quartier Fonderie poursuit sa transformation dans le cadre du programme de renouvellement urbain, soutenu par l'Agence nationale pour la rénovation urbaine (ANRU). Le square Kléber, la rue des Corneilles et la rue du Manège font ainsi l'objet d'un nouvel aménagement. Après quelques mois de travaux, le square Kléber est inauguré ce mercredi 21 mai 2025.

En août 2024, la Ville de Mulhouse a entrepris des travaux de réaménagement de la place Kléber et des rues avoisinantes. Cette opération s'inscrit dans une démarche de revalorisation globale du quartier Fonderie dans le cadre du programme de renouvellement urbain, soutenu par l'ANRU et conclu avec Mulhouse Alsace Agglomération (m2A), dans son rôle de coordinateur et de fédérateur en matière de rénovation urbaine, et avec les communes concernées dont Mulhouse. Il s'agissait de requalifier ce lieu, jusqu'alors peu attractif, pour donner une centralité de quartier dynamique, tout en soulignant une vocation commerciale.

Le premier objectif de ce réaménagement est l'**apaisement de la circulation**, notamment à travers le réaménagement complet des voies entourant le square Kléber. Ainsi, la fonction de giratoire a été supprimée. Cet espace est désormais entièrement piéton, ce qui favorisera l'implantation d'une terrasse. Une mission de recherche d'investisseurs pour intégrer les cellules commerciales et redynamiser le secteur a été confiée à Citivia SPL.



La place Kléber avant et après travaux.



La mise en place de pavés béton, comme pour les récents travaux de piétonnisation du centre-ville, renforce le caractère apaisé des espaces. La rue des Corneilles, quant à elle, a été transformée en zone de rencontre.

Place à la végétalisation

Le réaménagement a également permis la **création d'espaces publics de qualité et d'îlots de fraîcheur**. L'espace a ainsi été entièrement transformé avec un nouveau revêtement, la mise en place de nouveaux mobiliers, d'arceaux et de luminaires.

Les services ont également travaillé à la végétalisation de l'espace (préservation d'un maximum d'arbres et plantation de nouveaux sujets, végétalisation d'un maximum d'espaces au pied des habitations) et à la désimperméabilisation des sols (mise en place de chaussées infiltrantes et de noues, installation de structures d'infiltration au bas des gouttières).

Ces travaux ont été réalisés en co-maîtrise d'ouvrage avec Citivia SPL, maître d'ouvrage sur la place, et la Ville. Le budget alloué à cette opération est de 882 000 € TTC, dont 675 000 € à charge de la Ville. Le projet bénéficie de subventions de l'ANRU pour la partie Citivia. Pour la partie Ville, des subventions de l'Agence de l'eau Rhin-Meuse, de Mulhouse Alsace Agglomération (en soutien à la réalisation d'aménagements cyclables dans le cadre du Plan vélo de la Ville de Mulhouse), de la Dotation de soutien à l'investissement local et de la Collectivité européenne d'Alsace sont attendues.

Le pont des Noyers rénové

L'inauguration de la place Kléber est aussi l'occasion de découvrir le pont des Noyers rénové. L'ouvrage, vieillissant, était fermé à la circulation depuis 2008, avant que des travaux ne soient entrepris entre mars 2023 et mai 2024. L'usage piéton et cycliste a été renforcé par la création d'un escalier et d'une rampe d'accès à l'Euroveloroute 6 sous l'ouvrage. Le budget pour cette partie ouvrage est de 700 000 € TTC. M2A participe au projet de réalisation d'aménagements cyclables dans le cadre du Plan vélo de la Ville de Mulhouse.

La reconstruction du pont s'est accompagnée d'un réaménagement complet des placettes autour du pont, en y intégrant les traversées des quais d'Oran et d'Isly, pour un montant de 230 000 € TTC.

Le programme de transformation se poursuit

Le programme de renouvellement urbain du quartier Fonderie se poursuit à travers différentes actions. L'une d'elles est la rénovation des logements qui bénéficient d'un programme d'aides financières. Mené par Citivia SPL, l'Opération programmée d'amélioration de l'habitat (Opah) est un dispositif incitatif de 5 ans visant à réhabiliter l'habitat ancien via une concession d'aménagement.

Le renouvellement du quartier va également se poursuivre avec le projet de réaménagement de la place des Maraîchers et la piétonnisation des rues Saint-Fiacre et des Chantiers. Ainsi, place des Maraîchers, un passage sera créé pour relier la rue du Manège et l'aire de jeux située entre la rue des Monteurs et la rue François-Spoerry.



Les rues Saint-Fiacre et des Chantiers, quant à elles, seront réservées aux piétons tout en restant accessibles aux véhicules en cas de besoin. Des espaces végétalisés sont prévus au pied des habitations et les pavés anciens seront conservés. Le projet prend en compte les souhaits des habitants, exprimés à l'occasion de concertations : un espace pour tous, des rues apaisées et végétalisées et une place accueillante et chaleureuse.

D'autres actions sont prévues dans le cadre du renouvellement urbain :

- Ouvrir le Village industriel, créer une nouvelle voirie et favoriser l'installation d'activités économiques ;
- Réaménager les rues de Zillisheim et Gay-Lussac pour proposer davantage de place aux vélos ;
- Faciliter les liaisons piétonnes et cyclables afin de rapprocher le quartier Fonderie au centre-ville, à la gare de Mulhouse et aux stations de tram grâce à la nouvelle passerelle des Cigognes ;
- Proposer des parkings supplémentaires : 50 places à l'emplacement de la tour des Marronniers, démolie en 2022 et 400 places dans un nouveau parking en silo dans le Village industriel (réalisation m2A).

Contact presse

Alicia GACH

Tél. : 03 89 32 59 92

Port. : 06 16 32 33 41

alicia.gach@mulhouse.fr

 [@Mulhouse_presse](https://twitter.com/Mulhouse_presse)

 mulhouse.fr/fr/espace-presse/