

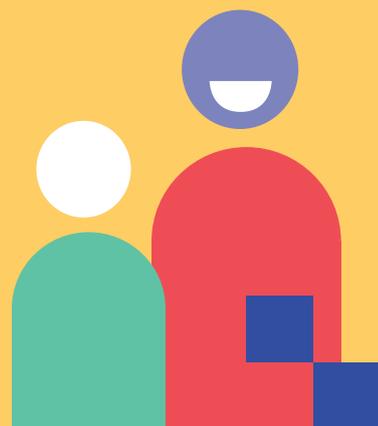


+ d'information

## La transformation des Coteaux est en cours

Le quartier des Coteaux continue de se transformer : après la construction de deux nouvelles écoles, les anciennes tours Dumas et la barre Verne vont être démolies. Pour préparer cette étape et améliorer le réseau de chauffage de la ville, des travaux auront aussi lieu dans les rues Alexandre Dumas et Albert Camus.

**MULHOUSE**  
**SE TRANSFORME**  
Et ça se partage !





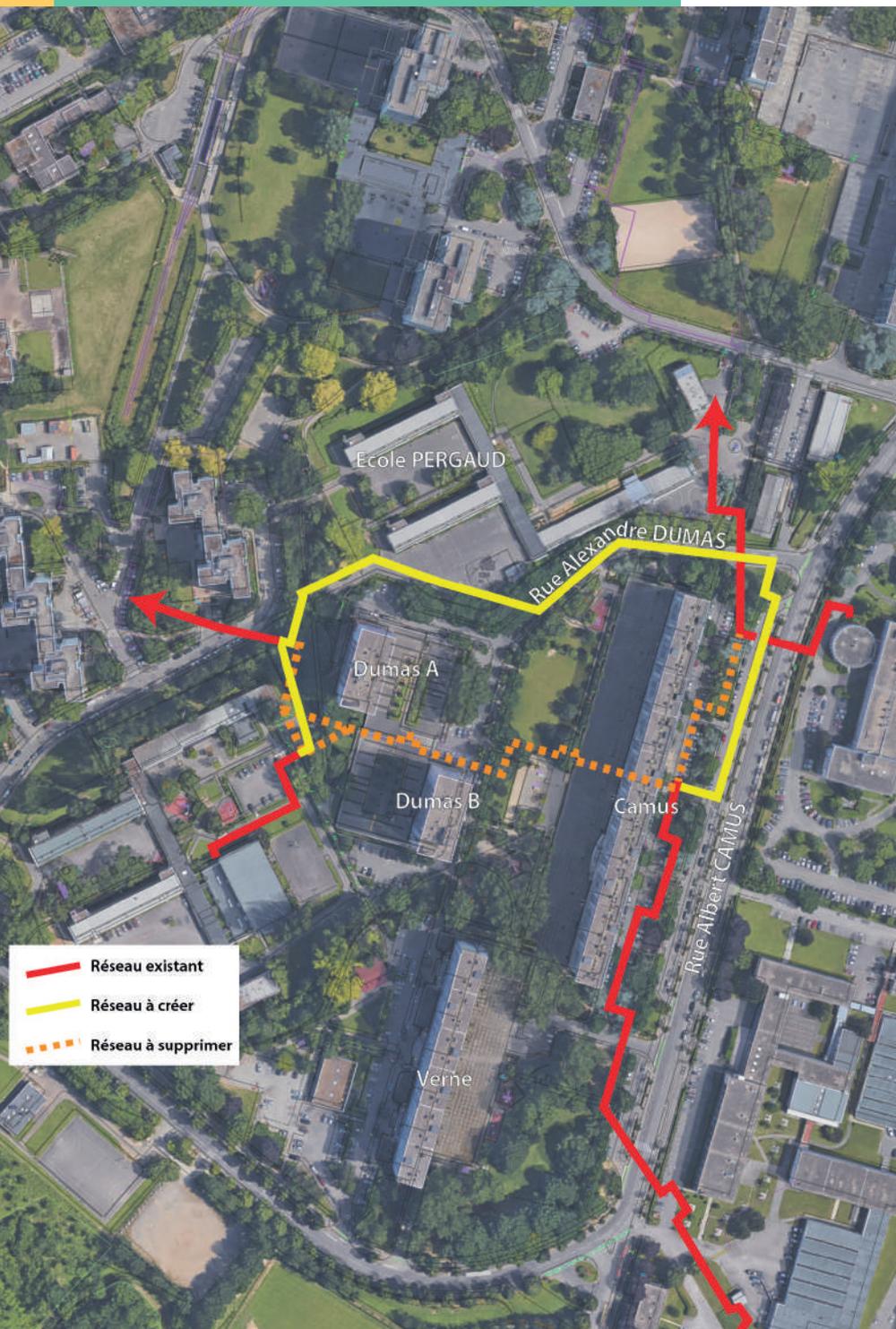
## Des démolitions réalisées par m2A Habitat

Le bailleur m2A Habitat a clôturé les espaces autour des tours Dumas et de la barre Verne en vue de leur démolition. Une première phase de chantier sera consacrée au désamiantage. Elle va se dérouler durant plusieurs mois avant la démolition progressive des bâtiments à partir de la fin de l'année 2025.



**Pour des raisons de sécurité, il est essentiel pour les piétons de contourner cette zone de travaux et ne pas ouvrir les barrières du chantier.**

# Le réseau de chauffage à adapter au futur quartier



Dès ce mois de mai, la Ville de Mulhouse mène des travaux pour améliorer le réseau de chauffage et anticiper les démolitions.

Le chantier démarrera au pied de la barre Camus : il s'agit de déplacer les conduites du réseau de chaleur urbain pour maintenir l'alimentation en eau chaude de la barre Camus et permettre la démolition des tours Dumas. En effet, le réseau actuel passe en souterrain sous la barre Camus et sous les tours Dumas.

Les travaux ont pour objectif de contourner ces deux bâtiments, en empruntant la rue Alexandre Dumas et une partie de la cour de l'école Pergaud.

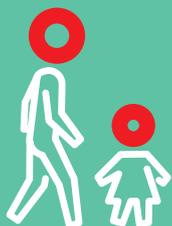
Durant ces travaux, au niveau de la contre-allée rue Albert Camus, des places de stationnement seront neutralisées et des modifications temporaires d'accès au bâtiment Camus et aux garages sont à prévoir. La rue Alexandre Dumas sera fermée à la circulation.

**Ces travaux avanceront progressivement dans le sud du quartier de mai à septembre.**

## Deux nouvelles écoles pour les Coteaux

Fin février, les élèves ont fait leur rentrée dans les deux nouveaux groupes scolaires Simone Veil et Claire Roman. Près de 800 enfants apprennent, jouent et grandissent dans ces nouveaux équipements tout neufs. Les travaux du 3<sup>e</sup> groupe scolaire, l'école Hélène Burger, devraient démarrer fin 2025.

## Un terrain dédié à l'agriculture urbaine



Une micro-ferme urbaine est envisagée aux Coteaux, avec un porteur de projet qui sera sélectionné par la Ville de Mulhouse cet été. Une micro-ferme urbaine est une petite ferme située en ville. Son but est de produire des aliments frais et locaux en utilisant des méthodes qui respectent l'environnement. Ces fermes peuvent avoir des potagers, des serres et même des petits animaux... Elles aident aussi à rassembler les habitants, à parler d'alimentation, de nature et de santé. Elles permettent de créer du lien social et de l'insertion professionnelle. Ce projet, soutenu par l'Etat sous le nom de « Quartiers fertiles », sera mené sur le terrain de 2 400 m<sup>2</sup> situé juste à côté du jardin partagé.

**En savoir plus : [Mulhouse.fr](https://www.mulhouse.fr)**

### Contact :

Ville de Mulhouse, service Renouvellement urbain  
[RU.Coteaux@mulhouse.fr](mailto:RU.Coteaux@mulhouse.fr)