

### AVIS D'OUVERTURE

- d'une enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique du programme de travaux de l'opération de restauration immobilière (ORI) **du quartier VAUBAN - NEPERT à Mulhouse,**  
et
- d'une enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique du programme de travaux de l'opération de restauration immobilière (ORI) **du secteur FRANKLIN et BRIAND à Mulhouse,**

Par arrêtés préfectoraux du 6 avril 2023, deux enquêtes publiques sont ouvertes **du mardi 25 avril 2023 à 9h00 au vendredi 12 mai 2023 à 18h00**. Elles portent sur l'utilité publique au bénéfice de Citivia SPL, concessionnaire de la ville de Mulhouse :

- du programme de travaux de l'ORI du quartier Vauban-Neppert,
- du programme de travaux de l'ORI du secteur Franklin et Briand.

Le préfet du Haut-Rhin est l'autorité compétente pour déclarer l'utilité publique ou décider d'un refus, de l'un ou des deux programmes de travaux sus-visés.

Monsieur Michel Lafond, ingénieur général du génie rural des eaux et forêts, retraité, est désigné commissaire enquêteur, en charge de ces deux enquêtes.

Les deux dossiers d'enquête, comprenant chacun une notice explicative de l'opération, la liste des immeubles concernés, l'estimation de la valeur des immeubles avant restauration et l'estimation sommaire du coût des restaurations, peuvent être consultés pendant toute la durée indiquée ci-dessus, selon les modalités suivantes :

- au siège de ces deux enquêtes : à l'annexe de la mairie de Mulhouse, Direction de l'urbanisme, aménagements et habitat – 33 avenue de Colmar - 3<sup>e</sup> étage, ouvert au public du lundi au vendredi de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h30,
- sur le site internet de la préfecture du Haut-Rhin à l'adresse suivante : <http://www.haut-rhin.gouv.fr/Actualites/Enquetes-publiques/Dossiers-Enquetes-publiques>
- sur un poste informatique disponible à la préfecture du Haut-Rhin, 7 rue Bruat à Colmar du lundi au vendredi de 9h00 à 11h30 et de 14h00 à 16h00, sous réserve d'une prise de rendez-vous préalable par téléphone 03.89.29.22.17, ou par courriel : [pref-bepic@haut-rhin.gouv.fr](mailto:pref-bepic@haut-rhin.gouv.fr)

Le public pourra présenter pendant toute la durée de ces enquêtes, ses observations et propositions :

- par correspondance adressée à l'attention du commissaire enquêteur, à l'annexe de la mairie de Mulhouse, Direction de l'urbanisme, aménagements et habitat, au 33 avenue de Colmar – 68100 Mulhouse, en précisant en objet, selon le cas : "projet ORI **Vauban-Neppert**" ou "projet ORI **Franklin et Briand**",
- par courriel à : [pref-enquetes-publiques@haut-rhin.gouv.fr](mailto:pref-enquetes-publiques@haut-rhin.gouv.fr) en précisant en objet, selon le cas : "projet ORI **Vauban-Neppert**" ou "projet ORI **Franklin et Briand**",
- au siège de l'enquête, à l'annexe de la mairie de Mulhouse, Direction de l'urbanisme, aménagements et habitat - 33 avenue de Colmar – 68100 Mulhouse, :
  - directement sur le registre d'enquête disponible pendant les heures d'ouverture au public,
  - auprès du commissaire enquêteur, oralement et/ou par écrit, lors de ses permanences qui se tiendront :
    - [mardi 25 avril 2023 de 9h00 à 11h00](#)
    - [mercredi 3 mai 2023 de 15h00 à 17h30](#)
    - [vendredi 12 mai 2023 de 15h00 à 18h00](#)

À l'issue de l'enquête publique, le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur sont tenus à la disposition du public pendant un an, à la mairie de Mulhouse, à la préfecture du Haut-Rhin à Colmar (bureau des enquêtes publiques et installations classées) et sur le site internet de la préfecture : <http://www.haut-rhin.gouv.fr/Actualites/Enquetes-publiques/Rapport-et-conclusions-du-commissaire-enqueteur>

La personne responsable du projet, auprès de laquelle des informations peuvent être demandées est Monsieur TUAL de la société Citivia SPL :

par courriel : [vincent.tual@citivia.fr](mailto:vincent.tual@citivia.fr) ou par téléphone au 03 89 43 99 43.